

	<b>Comune di Rho</b>	<b>Numero</b>  <b>242</b>	<b>Data</b>  <b>08/10/2019</b>
---	----------------------	---------------------------------	--------------------------------------

## Deliberazione di Giunta Comunale

**Oggetto: ADOZIONE DEL PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO 'MIND MILANO INNOVATION DISTRICT' - CONFORME AL PGT - RIGUARDANTE LA RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA UTILIZZATA PER L'ESPOSIZIONE UNIVERSALE 2015 SUCCESSIVAMENTE ALLO SVOLGIMENTO DELL'EVENTO.**

L'anno **duemiladiciannove**, addì **otto** del mese di **Ottobre**, alle ore **16.00**, nella Sala Riunioni del Palazzo Comunale di Rho, previo esaurimento delle formalità prescritte dallo Statuto e dall'apposito Regolamento, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano presenti:

Nominativo:	Carica:	Presenza:
Pietro Romano	Sindaco	SI
Andrea Orlandi	Vice Sindaco	SI
Gianluigi Forloni	Assessore	SI
Maria Rita Vergani	Assessore	NO
Nicola Violante	Assessore	SI
Sabina Tavecchia	Assessore	SI
Valentina Giro	Assessore	SI
Edoardo Marini	Assessore	SI

Assiste il Segretario Generale, Matteo Bottari.

Il Sig. Pietro Romano, assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**ADOZIONE DEL PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO “MIND MILANO INNOVATION DISTRICT”  
- CONFORME AL PGT - RIGUARDANTE LA RIQUALIFICAZIONE DELL’AREA UTILIZZATA PER  
L’ESPOSIZIONE UNIVERSALE 2015 SUCCESSIVAMENTE ALLO SVOLGIMENTO DELL’EVENTO.**

---

Su proposta del Sindaco, sig. Pietro Romano:

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che:

- con Decreto del Presidente della Giunta Regionale 4 agosto 2011, n. 7471 (pubblicato sul BURL n. 32, Sezione Ordinaria, 8 agosto 2011) è stato approvato, ai sensi dell’art. 34 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i., l’accordo di programma tra Comune di Milano, Regione Lombardia, Provincia di Milano, Comune di Rho, Poste Italiane S.p.A. e con l’adesione delle società EXPO 2015 S.p.A. ed Arexpo S.p.A., finalizzato a consentire la realizzazione dell’Esposizione Universale 2015, anche attraverso la definizione dell’idonea disciplina urbanistica e la riqualificazione delle aree prescelte successivamente allo svolgimento dell’evento;
- in esecuzione all’Accordo di Programma, nonché all’Accordo Quadro sottoscritto in data 1 agosto 2012 tra Arexpo S.p.A. ed Expo 2015 S.p.a. (racc. n. 18852 e rep. n. 68560), Arexpo S.p.a. ha concesso in diritto di superficie ad Expo 2015 S.p.a. fino al 30 giugno 2016, le aree destinate all’Esposizione al fine di consentire la realizzazione delle infrastrutture e delle opere (permanenti e temporanee) necessarie per l’effettuazione dell’evento;
- prima dell’inizio dell’Esposizione, EXPO 2015 S.p.A. ha urbanizzato le aree in oggetto provvedendo alla realizzazione delle infrastrutture anche viabilistiche di accesso e di servizio, molte delle quali situate all’interno del sito destinato ad accogliere l’Esposizione;
- successivamente allo svolgimento dell’Esposizione, con atto integrativo all’Accordo Quadro di cui alla precedente premessa ed atto di ricognizione sottoscritto in data 21 aprile 2016, Arexpo ed EXPO 2015 S.p.A. hanno regolato i reciproci rapporti e, a seguito della cessazione del diritto di superficie di cui alla precedente premessa, le aree sono tornate nella piena disponibilità di Arexpo S.p.A. che ha acquisito anche la proprietà della maggior parte delle opere e delle infrastrutture ivi insistenti e realizzate da Expo 2015 S.p.A.;
- con Decreto del Presidente della Regione Lombardia del 30 maggio 2016, n. 432 (pubblicato sul BURL n. 23, Sezione Ordinaria, 6 giugno 2016) è stato approvato l’atto integrativo dell’Accordo di Programma di cui alla precedente premessa per lo svolgimento delle attività connesse alla gestione del sito EXPO Milano 2015 nella fase transitoria del post evento - c.d. “Fase Post Expo”;
- l’Accordo di Programma ha definito la disciplina urbanistica applicabile alle aree destinate all’Esposizione anche per la c.d. Fase post Expo e ha, allo scopo, individuato 4 Unità di Intervento prevedendo, in particolare, che la riqualificazione delle Unità d’Intervento n. 1 (Comune di Milano), n. 3 (Area di Cascina Triulza in Comune di Milano) e n. 4 (Comune di Rho) venisse attuata mediante un programma integrato di interventi, da redigersi ai sensi degli artt. 87 e seguenti della L.R. n. 12/2005 e in conformità alla variante urbanistica contestualmente approvata;
- con la conclusione di Expo Milano 2015, Arexpo ha avviato un percorso tecnico, giuridico ed economico finalizzato alla valorizzazione e riqualificazione del sito che prevede, tra l’altro, la futura cessione, a vario titolo, da parte di Arexpo, di porzioni dell’area e di manufatti agli aventi causa; in data 30 marzo 2017, il Collegio di vigilanza dell’Accordo di Programma ha attestato la vocazione scientifica e sperimentale dell’area assoggettata al PII;
- in occasione della realizzazione dei lavori propedeutici all’Esposizione, EXPO 2015 S.p.A. ha provveduto ad eseguire gli interventi di bonifica dei terreni (suolo e sottosuolo), a seguito dei quali sono stati rilasciati i certificati di avvenuta bonifica che attestano il raggiungimento di

concentrazioni soglia di contaminazione per la destinazione d'uso verde/residenziale (colonna A, Tabella 1, dell'allegato 5 al Titolo V della Parte Quarta del D.Lgs. n. 152/2006) per l'intero sito, fatta eccezione per i parcheggi e la fascia perimetrale del Sito destinata a sede delle viabilità rispetto alle quali gli obiettivi di riferimento sono quelli per la destinazione industriale e commerciale (Colonna B, Tabella 1, allegato 5 al Titolo V, Parte Quarta del d.lgs. n. 152/2006). A seguito del provvedimento commissariale n. 5 del 8 agosto 2013, Expo 2015 S.p.A. ha valutato di mantenere su una porzione di sito uno strato di riporto, le cui analisi hanno confermato il rispetto delle CSC per l'uso industriale e commerciale e il rispetto dei test di cessione;

- Arexpo ha indetto una gara a procedura ristretta ad unico lotto, ai sensi dell'articolo 61 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dell'ideazione, dello sviluppo e della gestione di un progetto di "Rigenerazione Urbana" dell'Area ex Expo 2015, come da Bando di gara pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea in data 3 gennaio 2017 e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana in data 9 gennaio 2017, con cui la stessa Arexpo ha inteso selezionare un operatore economico con il quale stipulare un contratto quadro misto di appalto e concessione, suddiviso in due Fasi aventi rispettivamente ad oggetto: (i) un appalto di servizi di Advisory tecnica, economica e finanziaria a supporto di Arexpo (Fase 1) e (ii) una concessione per la gestione degli spazi con costituzione di un diritto di superficie concernente l'area ex Expo Milano 2015, per la parte non riservata ad Arexpo (Fase 2) in riferimento alla quale il proprietario superficario acquisirà tutti o parte dei diritti edificatori di cui al PII, unitamente ai relativi oneri convenzionali;
- il raggruppamento temporaneo di imprese composto da Lendlease (mandataria) e Carlo Ratti Associati S.r.l., PricewaterhouseCoopers Advisory S.p.A., Systematica S.r.l., SEC S.p.A. (mandanti) è risultato aggiudicatario della predetta gara e con determina n. 124 del 9 novembre 2017, Arexpo ne ha disposto l'aggiudicazione e, quindi, in data 5 marzo 2018 Arexpo e Lendlease hanno sottoscritto il citato contratto quadro e in data 6 marzo 2018 il connesso contratto di appalto di servizi;

Dato atto che:

- Il Comune di Rho, con nota del 03 luglio 2017, prot. n. 38194, ha individuato il Comune di Milano, nella figura del responsabile dell'Area Pianificazione tematica e valorizzazione aree (soggetto promotore dell'Accordo di Programma) il soggetto avente ruolo di Autorità Procedente, anche al fine di individuare l'Autorità Competente del procedimento di VAS della fase post evento dell'Expo 2015;
- con determinazione del Comune di Milano n. 334395/2017 del 19 luglio 2017 è stata avviata la procedura di Valutazione Ambientale Strategica;
- con istanza dell'11 maggio 2018, (prot. n. 28817 del Comune di Rho) Arexpo ha presentato al Comune di Milano e al Comune di Rho una proposta iniziale di Programma Integrato di Intervento per lo sviluppo del sito in fase post evento, denominato ora "MIND - Milano Innovation District"; proposta successivamente integrata con ulteriore documentazione presentata in data 12 giugno 2018, (prot. n. 35271 del Comune di Rho);
- con istanza del 2 ottobre 2018, (prot. n. 57207 del Comune di Rho), Arexpo ha presentato al Comune di Milano e al Comune di Rho una proposta definitiva di Programma Integrato di Intervento in coerenza con quanto previsto dall'Accordo di Programma e ai sensi dell'artt. 14 e 87 e seguenti della L.R. n. 12/05 e successive modificazioni ed integrazioni, in attuazione delle previsioni dell'Accordo di Programma medesimo;
- la proposta definitiva di Programma Integrato di Intervento prevede la realizzazione di un insieme sistematico di opere pubbliche e private, nonché di urbanizzazioni di interesse sovracomunale (in parte già esistenti e in parte da realizzarsi) volte a riqualificare l'area che ha ospitato l'Esposizione Universale attraverso la realizzazione di un ecosistema sostenibile in grado di coniugare l'aspetto scientifico, accademico e di cura dell'ambiente ("MIND") e di rappresentare un modello per le rigenerazioni urbane future che svolga anche la funzione di nuovo catalizzatore urbano, caratterizzato da un sostanziale mix funzionale e sociale in grado di connettersi non solo al centro di Milano ma di costituire esso stesso la ricucitura tra gli epicentri limitrofi;

- esaminata la documentazione trasmessa e rilevata la necessità di modifiche progettuali ed integrazioni documentali, con nota del 24 ottobre 2018 (prot. n. 466761/2018 del Comune di Milano), i Comuni di Milano e Rho hanno interrotto formalmente i termini istruttori ai sensi dell'art. 14 comma 1 della L.R. n. 12/2005, rinviando la nuova decorrenza dei termini per la conclusione della fase istruttoria e la conseguente adozione del PII all'acquisizione del parere motivato dell'Autorità Competente per la VAS - presupposto per la prosecuzione del procedimento di approvazione del PII - oltre che all'acquisizione della documentazione integrativa e delle modifiche progettuali richieste;
- In data 21 dicembre 2018, a seguito della valutazione del Documento di Scoping, è stato pubblicato il Rapporto Ambientale VAS. Il 17 gennaio 2018 si è svolta la Prima Conferenza di Valutazione VAS, il 26 settembre 2018 il Forum aperto al pubblico e, il 28 gennaio 2019 la Seconda Conferenza di Valutazione;
- con determinazione del Comune di Milano - area Ambiente ed Energia - n. 172 del 17 maggio 2019, è stato emesso il Parere Motivato VAS positivo con prescrizioni circa la compatibilità ambientale della proposta di PII, pubblicato sui siti istituzionali dei Comuni di Milano e Rho;
- la proposta di PII è stata altresì sottoposta all'esame preliminare della commissione paesaggistica del Comune di Rho in data 16 maggio 2019, in esito al quale la stessa ha emesso parere sospensivo; successivamente la proposta di PII è stata sottoposta all'esame congiunto delle commissioni paesaggistiche di Milano e di Rho, nel corso della seduta del 20 giugno 2019; la commissione Paesaggistica di Rho, con verbale n. 11 dell'11 luglio 2019, preso atto delle successive integrazioni documentali fornite da società Arexpo, ha espresso parere favorevole condizionato;
- la proposta di Programma Integrato di Intervento è stata altresì valutata positivamente dal Collegio di Vigilanza dell'Accordo di Programma Expo nella seduta del 25 luglio 2019;
- ad esito degli approfondimenti istruttori e del confronto tra Comuni di Milano e Rho e società Arexpo SpA, quest'ultima, in data 02/08/2019 (prot. n. 46253 del Comune di Rho) e successive rettifiche e integrazioni del 30 settembre 2019 (prot. n. 55996 del Comune di Rho) e del 04 ottobre 2019 (prot. n. 57015 del Comune di Rho) ha integrato la proposta definitiva di Programma Integrato di Intervento;
- in data 02/08/2019 e successiva integrazione del 30 settembre 2019, società Arexpo SpA ha depositato presso il Comune di Milano, in qualità di autorità competente, gli elaborati VAS aggiornati a seguito delle prescrizioni contenute nel citato Parere Motivato;
- a seguito delle suddette integrazioni, il Comune di Milano, con provvedimento del 30 settembre 2019 del Direttore dell'Area Pianificazione Tematica e Valorizzazione Aree, d'intesa con il Direttore Area Ambiente ed Energia, ha emesso la Dichiarazione di Sintesi relativa al procedimento di VAS;
- la proposta di PII, modificata a seguito dell'istruttoria effettuata dai competenti Uffici Comunali di Milano e Rho, è risultata ammissibile e conforme all'Accordo di Programma, ai rispettivi PGT e alla disciplina della L.R. n. 12/2005 e s.m.i. e che, pertanto, la competenza per l'adozione ed approvazione del PII medesimo spetta alla Giunta Comunale, ai sensi degli artt. 14 e 92 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i.;

Dato, altresì, atto che:

- per la sua complessità ed estensione il PII MIND troverà attuazione attraverso l'approvazione di stralci funzionali, approvati congiuntamente dai due comuni, per meglio precisare destinazioni d'uso, assetto planivolumetrico, servizi, accessibilità ed impegni, comunque in coerenza con le indicazioni di dettaglio e generali del medesimo PII, del citato Accordo di Programma e relativo Atto Integrativo, dei Piani di Governo del territorio del comune di Rho e Milano, nonché secondo le procedure e le regole fissate dallo stesso PII Mind;
- la verifica delle aree per le dotazioni convenzionalmente stabilite, trattandosi di un unico piano attuativo, è condotta unitariamente sull'intero PII, indipendentemente dalla localizzazione territoriale delle aree ove sono collocate, anche in ottemperanza di quanto esplicitamente previsto a proposito dei servizi urbani a servizio di più comuni dall'art. 9 e 11 della legge 12 marzo 2005, n.12. Anche se collocate al di fuori del territorio amministrato la

proprietà delle dotazioni rimane comunque in capo al comune ove è collocata l'edificabilità che le ha generate;

Vista la proposta definitiva di PII presentata da società Arexpo ed in particolare lo schema di convenzione urbanistica;

Richiamato l'ordine del giorno approvato dal consiglio Comunale con proprio atto n. 54 del 12 luglio 2019, i cui contenuti si danno per interamente richiamati;

Rilevato che lo schema di convenzione urbanistica e le Norme Tecniche recepiscono le indicazioni contenute nel richiamato ordine del giorno deliberato dal Consiglio Comunale con proprio atto n. 54/2019. In particolar modo, fra le altre richieste, segnaliamo che il PII Mind ha fatto proprio la richiesta del Consiglio Comunale di realizzazione "un Parco Territoriale all'esterno all'Ambito PII con caratteri prevalentemente ambientali e agricoli e porzioni attrezzate a giardino, servizi sportivi e dedicate alla fruizione, con relative attrezzature e servizi, di circa 300.000 mq che, unitamente alla riqualificazione del Campo Base [ca. 70.000 mq], integrerà l'offerta di spazi a verde e parco programmata all'interno dell'Ambito PII." Il Parco territoriale esterno sarà connesso a MIND attraverso la riorganizzazione a verde e fruitiva del sotto viadotto della RHO-Monza. Parimenti, il PII Mind ha stabilito, come richiesto, che i progetti d'area (ora stralci-funzionali) saranno approvati congiuntamente dai comuni di RHO e Milano e ha altresì recepito e confermato le indicazioni del Consiglio Comunale riguardanti la mobilità, rimandando alla concertazione con gli Enti preposti quanto non direttamente attinente la sua potestà come, ad esempio, gli interventi per aumentare la frequenza del Servizio Ferroviario Regionale o la definizione delle nuove linee di trasporto pubblico di collegamento fra MIND, l'area industriale di via Risorgimento, la città di RHO e i territori limitrofi;

Considerato che:

- la proposta di PII è risultata meritevole di approvazione in quanto coerente con le disposizioni all'uopo previste dal PGT per le aree in questione sotto i profili urbanistico, edilizio ed ambientale, con particolare riferimento alle funzioni insediate, all'organizzazione dei volumi, alle soluzioni compositive adottate e alle attrezzature pubbliche e di interesse pubblico previste;
- la Commissione Consiliare Ambiente e Territorio ha seguito l'intero processo di sviluppo progettuale, a partire dall'anno 2016; nella seduta del 25 giugno 2019 è stato illustrato alla stessa, da parte di società Arexpo, il progetto di PII nella sua configurazione finale;
- le aree comprese nel PII, nella parte inclusa nel territorio del Comune di Rho, non risultano soggette ad alcuno dei vincoli di cui al D.Lgs. n. 42/2004 né a vincoli di altra natura impeditivi e/o limitativi dell'edificabilità;
- l'Operatore (società Arexpo S.p.A.) ha assunto l'impegno a dare esecuzione al PII e ad adempiere a tutte le obbligazioni di cui alla connessa convenzione, consegnando gli elaborati del PII e la convenzione sottoscritti in segno di conoscenza e di accettazione;

Ritenuto pertanto di procedere all'adozione del suddetto PII conforme all'Accordo di programma Expo ed al vigente PGT, ai sensi degli artt. 14 e 92 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i;

Attesa la propria competenza ai sensi dell' art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il parere favorevole espresso, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, dal Direttore Area Pianificazione, Gestione e Tutela del Territorio, Lavori Pubblici;

Dato atto che la presente deliberazione non comporta spesa;

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge;

## DELIBERA

1. di adottare, per le motivazioni di cui in premessa e che si danno per interamente richiamate, il progetto di programma Integrato di Intervento riguardante la riqualificazione dell'area Mind, utilizzata per l'Esposizione Universale 2015, in fase post evento, costituito dai seguenti elaborati che formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

ELABORATI DI PII	TITOLO	SCALA
	Elenco Elaborati REV 02	---
<b>0. SINTESI DEI PRINCIPALI CONTENUTI DEL PIANO INTEGRATO DI INTERVENTO</b>		
DOC 0.0A REV 01	Sintesi del Programma Integrato di Intervento	---
<b>1. STATO DI FATTO</b>		
TAV 1.01 REV 01	Inquadramento territoriale	1:10.000
TAV 1.02.01	Inquadramento urbanistico	Varie
TAV 1.02.02	Piano di Governo del territorio Comune di Milano	Varie
TAV 1.02.02.A	Piano di governo del territorio Comune di Milano adottato	Varie
TAV 1.02.03	Inquadramento urbanistico Piano di Governo del territorio Comune di Rho (2013)	Varie
TAV 1.03 REV 01	Inquadramento Mobilità esistente	1:10.000
TAV 1.04 REV 01	Planimetria catastale e della volumetria edificabile	1:2.000
DOC 1.04.A REV 01	Elenco Mappali e SLP generata	---
TAV 1.05	Stato dell'Area di Intervento	1:2.000 1:3.000
TAV 1.06 REV 01	Vincoli, servitù e fasce di rispetto	1:3.000
TAV 1.07	Consistenze dell'area (edilizie e naturalistiche)	1:2.000
TAV 1.08	Sottoservizi	1:3.000
	TAV 1.08.01	Sottoservizi Allegato 1
		1:1.000

	TAV 1.08.02	Sottoservizi Allegato 2	1:1.000
	TAV 1.08.03	Sottoservizi Allegato 3	1:1.000
	TAV 1.08.04	Sottoservizi Allegato 4	1:1.000
	TAV 1.08.05	Sottoservizi Allegato 5	1:1.000
	TAV 1.08.06	Sottoservizi Allegato 6	1:1.000
	TAV 1.08.07	Sottoservizi Allegato 7	1:1.000
	TAV 1.08.08	Sottoservizi Allegato 8	1:1.000
	TAV 1.08.09	Sottoservizi Allegato 9	1:1.000
	TAV 1.08.10	Sottoservizi Allegato 10	1:1.000
	TAV 1.08.11	Sottoservizi Allegato 11	1:1.000
	TAV 1.08.12	Sottoservizi Allegato 12	1:1.000
	TAV 1.08.13	Sottoservizi Allegato 13	1:1.000
DOC 1.A	Documentazione fotografica		---
TAV 1.A.01	Planimetria del rilievo fotografico		1:2.000
TAV 1.09.01	Rilievo generale dell'area		1:1.000
TAV 1.09.02	Rilievo generale dell'area		1:1.000
TAV 1.09.03	Rilievo generale dell'area		1:1.000
<b>2. STATO DI PROGETTO</b>			
DOC 2.A REV 02	Relazione Tecnico Illustrativa		---
TAV 2.01 REV 01	Schema del progetto (Planivolumetrico)		1:2.000 1:5.000

TAV 2.01.A REV 01	Schema del progetto - Elementi caratterizzanti	1:3.000
TAV 2.01.B REV 01	Schema del progetto - Stralci Funzionali	1:3.000
TAV 2.01.C REV 01	Schema del progetto - Linee Guida (Disposizioni planivolumetriche, tipologiche, formali e costruttive)	1:3.000
DOC 2.01.A REV 01	Schede linee guida	---
TAV 2.01.D REV 01	Schema del progetto - Scenario Planivolumetrico Funzionale	Fuori scala
TAV 2.02 REV 01	Schede Stralci Funzionali rilevanti	1:2.000
TAV 2.03 REV 01	Regime dei Suoli - Aree Private, Cessioni, Asservimenti	1:3.000
TAV 2.04 REV 01	Dotazioni dovute	1:3.000
TAV 2.05 REV 01	Parco Tematico	1:3.000
TAV 2.B.01 REV 01	Inquadramento Mobilità di progetto	1:10.000
TAV 2.B.02 REV 01	Assetto viario di progetto e sistema della sosta	1:3.000
TAV 2.B.03 REV 01	Sistema della Mobilità	1:3.000
TAV 2.C.01	Sottoservizi di progetto	Varie
<b>3. PAESAGGIO E PARCO TEMATICO</b>		
DOC 3.B REV 01	Relazione illustrativa Parco Tematico	---
DOC 3.C	Parco Verde - Blu	---
TAV 3.01	Rappresentazione degli spazi aperti, dei parchi e delle piazze	1:3.000
TAV 3.03	Sezioni esemplificative	1:3.000
<b>4. OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIE</b>		
DOC 4.A REV 02	Relazione illustrativa sulle opere di urbanizzazione primaria e secondaria	---



DOC 4.A.01 REV 01	Relazione di stima del valore dei manufatti costituenti il complesso della Cascina Triulza		---
DOC 4.B REV 02	Relazione descrittiva delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria esistenti		---
DOC 4.C REV 01	Quadro economico di sintesi dei valori delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria esistenti		---
DOC 4.D REV 02	Studio di fattibilità degli adeguamenti delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria esistenti		---
	TAV B.1.2 REV 02	Adeguamento Porta Est	---
	TAV B.1.4 REV 02	Adeguamento Loop Nord - 1	---
	TAV B.1.4 REV 02	Adeguamento Loop Nord - 2	---
	TAV B.1.4 REV 02	Adeguamento Loop Nord - 3	---
	TAV B.1.5 REV 02	Adeguamento Parcheggio Roserio	---
	TAV B.1.6 REV 02	Riconfigurazione Cargo 11	---
	TAV B.1.7 REV 02	Adeguamento Porta Ovest	---
	TAV B.1.8 REV 02	Nuova rotonda area Carcere Bollate	---
	TAB B.1.10 REV 02	Adeguamento viabilità perimetrale "Sud 1" ed ex-asse provvisorio Poste	---
	TAB B.1.10 REV 02	Adeguamento viabilità perimetrale "Sud - Tratto Sud ALS2	---
	TAB B.1.10 REV 02	Adeguamento viabilità perimetrale "SUD - Tratto Sud ALS3(A)	---
	TAB B.1.10 REV 02	Adeguamento viabilità perimetrale "SUD - Tratto Sud ALS3(B)	---
	TAV B.4.1 REV 02	Adeguamento passerella MIR Mind - Fiera (Ex PEF) Tratto B	---

	TAV B.4.2 REV 02	Adeguamento passerella MIC MIND-Cascina Merlata (ex PEM)	-
	TAV B.4.3 REV 02	Connessione Rho-Mind-Parco Sport - Leisure	---
	TAV B.4.5 REV 02	Adeguamento accesso ovest livello interrato accesso alla stazione RFI	---
	TAV B.4.7 REV 02	Riqualificazione percorso Lungocanale	---
	TAV. B.4.8 REV 02	Nuovo Parco del Cibo e della Salute	---
	TAV. B.4.9 REV 02	Nuovo Parco dello Sport e dell'Intrattenimento	---
	TAV B.4.10 REV 02	Opere correlate alla fermata ferroviaria MIND-Merlata-Stephenson Opere di accessibilità alla nuova stazione (connessione ciclo-pedonale e sbarco lato MIND)	---
	TAV B.4.11 REV 02	Interventi per il potenziamento dell'accessibilità e mobilità in Rho	---
DOC 4.D.01 REV 01	Quadro economico di sintesi dei valori delle opere di adeguamento delle OOUU primaria e secondaria		---
TAV 4.01 REV 01	Opere di urbanizzazione primaria e secondaria esistenti		1:3.000
TAV 4.02 REV 01	Adeguamenti delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria esistenti		1:3.000
TAV 4.03 REV 01	Phasing delle cessioni delle opere di urbanizzazione		1:3.000
<b>5. RELAZIONE ECONOMICA E COMPUTO SULLA FATTIBILITA' DEL PROGRAMMA</b>			
DOC 5.A REV 01	Quadro economico di sintesi		---
DOC 5.B	Programma temporale delle opere		---
<b>6. NORME E STRUMENTI PER L'ATTUAZIONE</b>			
DOC 6.A REV 02	Norme Tecniche di Attuazione		---
TAV 6.A.01 REV 01	Modello di Progetto di Stralcio Funzionale		1:1.000
TAV 6.A.02 REV 01	Modello di Tavola Ricognitiva		1:3.000

TAV 6.A.03 REV 01	Modello di Tavola Ricognitiva - Indicatori	Fuori scala
DOC 6.B REV 02	Schema di Convenzione	---

ELABORATI DI VAS	TITOLO
	Rapporto Ambientale REV 01
	Sintesi Non Tecnica REV 01
<b>0. ALLEGATI</b>	
Allegato 1	Strumenti programmatici vigenti
Allegato 2	Resilienza: proposta di indicatori
Allegato 3	Documentazione di valutazione previsionale di clima acustico e studio dei necessari sistemi di mitigazione
Allegato 4 REV 01	Piano della Mobilità
Allegato 5 REV 01	Strategia energetica
Allegato 6	Verifica e adeguamento delle opere infrastrutturali di servizio - invarianza idraulica
Allegato 7 REV 01	Relazione paesaggistica
Allegato 8	Studio di modellistica atmosferica e relative tavole
Allegato 9	Studio delle potenzialità territoriali
Allegato 10 REV 01	Studio delle connessioni con il contesto del Nord Ovest
Allegato 11 REV 01	Schema delle Fasi temporali del progetto di sviluppo
Allegato 12	Valutazione di rischio sanitario per i vapori provenienti dalla falda e relativi dati (All. 1)
TAV 3	Vincoli, servitù e fasce di rispetto
TAV 4	Ubicazione pozzi idropotabili nei dintorni del Sito
TAV 5	Ubicazione aziende a Rischio di Incidente Rilevante (RIR), siti contaminati e industrie insalubri
	Parere Motivato
	Dichiarazione di Sintesi

2. di attivare le procedure previste dagli artt. 14 e 92 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i.;
3. di trasmettere copia della presente deliberazione al Comune di Milano, area pianificazione tematica e valorizzazione aree, ed a società Arexpo.

\*\*\*\*\*

Successivamente il Presidente invita la Giunta Comunale a procedere alla votazione per dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, al fine di consentire la sollecita pubblicazione degli atti, in coordinamento con il Comune di Milano;

#### **LA GIUNTA COMUNALE**

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge;

#### **DELIBERA**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019 / 398**

Ufficio Proponente: **Staff - Lavori Pubblici**

Oggetto: **ADOZIONE DEL PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO 'MIND MILANO INNOVATION DISTRICT' - CONFORME AL PGT - RIGUARDANTE LA RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA UTILIZZATA PER L'ESPOSIZIONE UNIVERSALE 2015 SUCCESSIVAMENTE ALLO SVOLGIMENTO DELL'EVENTO.**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Staff - Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 04/10/2019

Il Responsabile di Settore

Sara Morlacchi

Letto, confermato e sottoscritto con firma digitale.

**IL SINDACO**  
**Pietro Romano**

**IL Segretario Generale**  
**Matteo Bottari**

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di RHO. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

ROMANO PIETRO;1;25276686607786945727174434203980402186  
Matteo Bottari;2;8522717

## **DELIBERA N. 242 DEL 08/10/2019**

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che il presente verbale è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune dal 11/10/2019 al 26/10/2019 per quindici giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124 - comma 1 - del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Matteo Bottari

---

### **ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è diventata esecutiva il 22/10/2019 a norma dell'art. 134, comma 3°, del D.Lgs. n. 267/2000.

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Matteo Bottari

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di RHO. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

Matteo Bottari;1;8522717